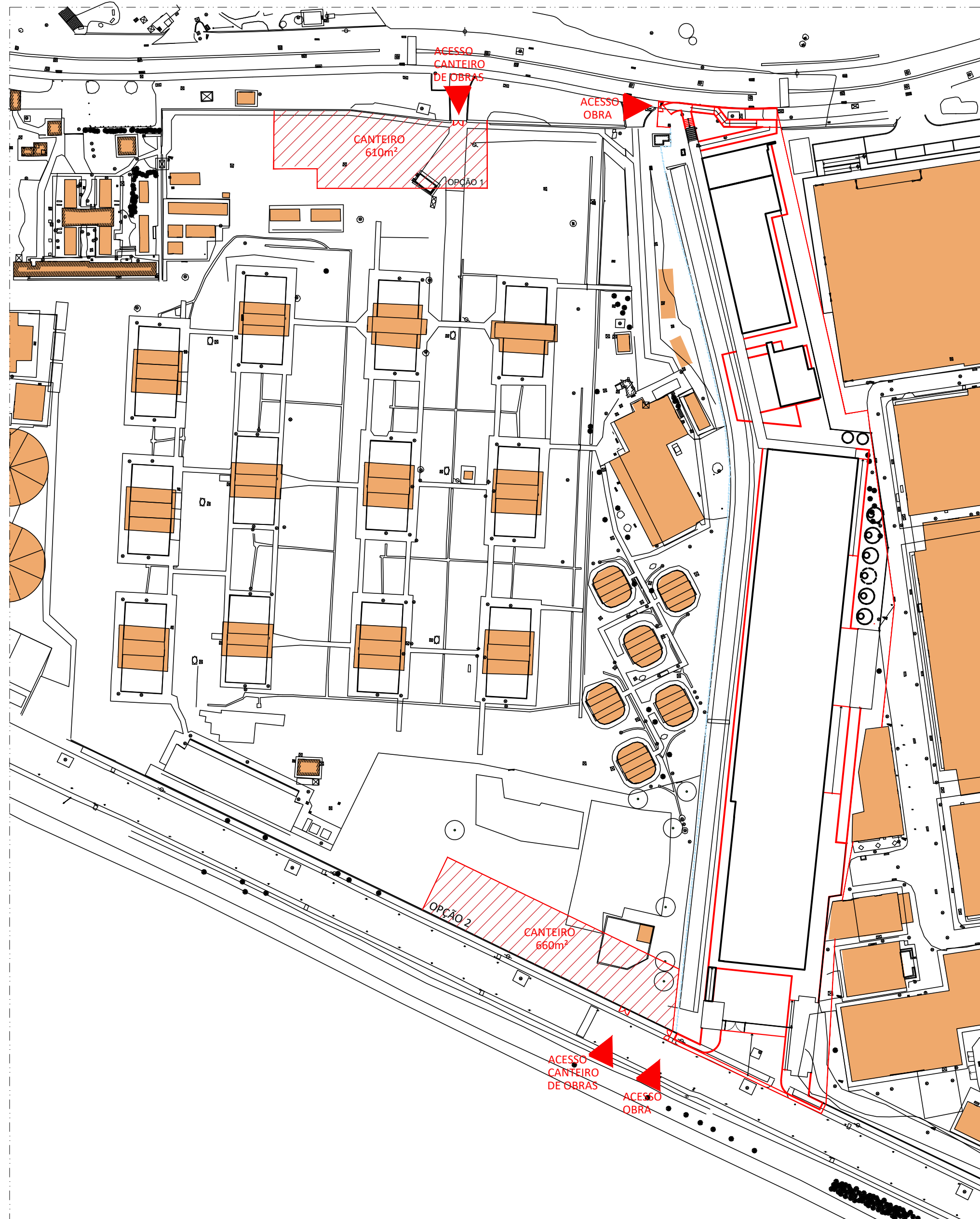


1 PLANTA BAIXA - FASE 01  
ESCALA 1/750

### FASE 01|ELABORAÇÃO DE PROJETO E PREPARO DO TERRENO

- ETAPA 1.1**  
**SERVIÇOS PRELIMINARES - 3 (TRÊS) MESES APÓS EMISSÃO DA O.S.**  
ELABORAÇÃO DE PLANO DE TRABALHO, LEVANTAMENTOS, VISTAS TÉCNICAS, REUNIÕES TÉCNICAS DE ESCLARECIMENTO, VALIDAÇÃO DO ANTERPROJETO, APRESENTAÇÃO DO PROJETO LEGAL AOS ÓRGÃOS PÚBLICOS (OTPA), CASO NECESSÁRIO E DEMAIS ATIVIDADES PRELIMINARES.
- ETAPA 1.2**  
**ELABORAÇÃO E APROVAÇÃO DO PROJETO BÁSICO - 6 (TRÊS) MESES APÓS A ETAPA 1.1**  
PROJETO BÁSICO DESENVOLVIDO PELA CONTRATADA E APROVADO PELA CONTRATANTE, INCLUINDO PROJETO DE CANTEIRO DE OBRAS COM BARRACÃO E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS.
- ETAPA 1.3**  
**ELABORAÇÃO E APROVAÇÃO DO PROJETO EXECUTIVO - 3 (TRÊS) MESES APÓS A ETAPA 1.2**  
PROJETO EXECUTIVO DESENVOLVIDO PELA CONTRATADA E APROVADO PELA CONTRATANTE, INCLUINDO RECEBIMENTO PROVISÓRIO DA FASE DE PROJETO.
- ETAPA 1.4**  
**MONTAGEM DE CANTEIRO - 1 (UM) MÊS APÓS A ETAPA 1.1**  
EXECUÇÃO DE TAPUMES PARA DELIMITAR A ÁREA DE INTERVENÇÃO DA OBRA E MONTAGEM DO CANTEIRO COM BARRACÃO/INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS.
- ETAPA 1.5**  
**DEMOLIÇÕES E PREPARO DO TERRENO - 2 (DOIS) MESES CONCOMITANTE COM A ETAPA 1.4**  
EXECUÇÃO DAS DEMOLIÇÕES E PREPARO DO TERRENO COM CORTES E ATERRÇOS, CONFORME PROJETO ESPECÍFICO.

PRAZO DA FASE 01 = 12 MESES

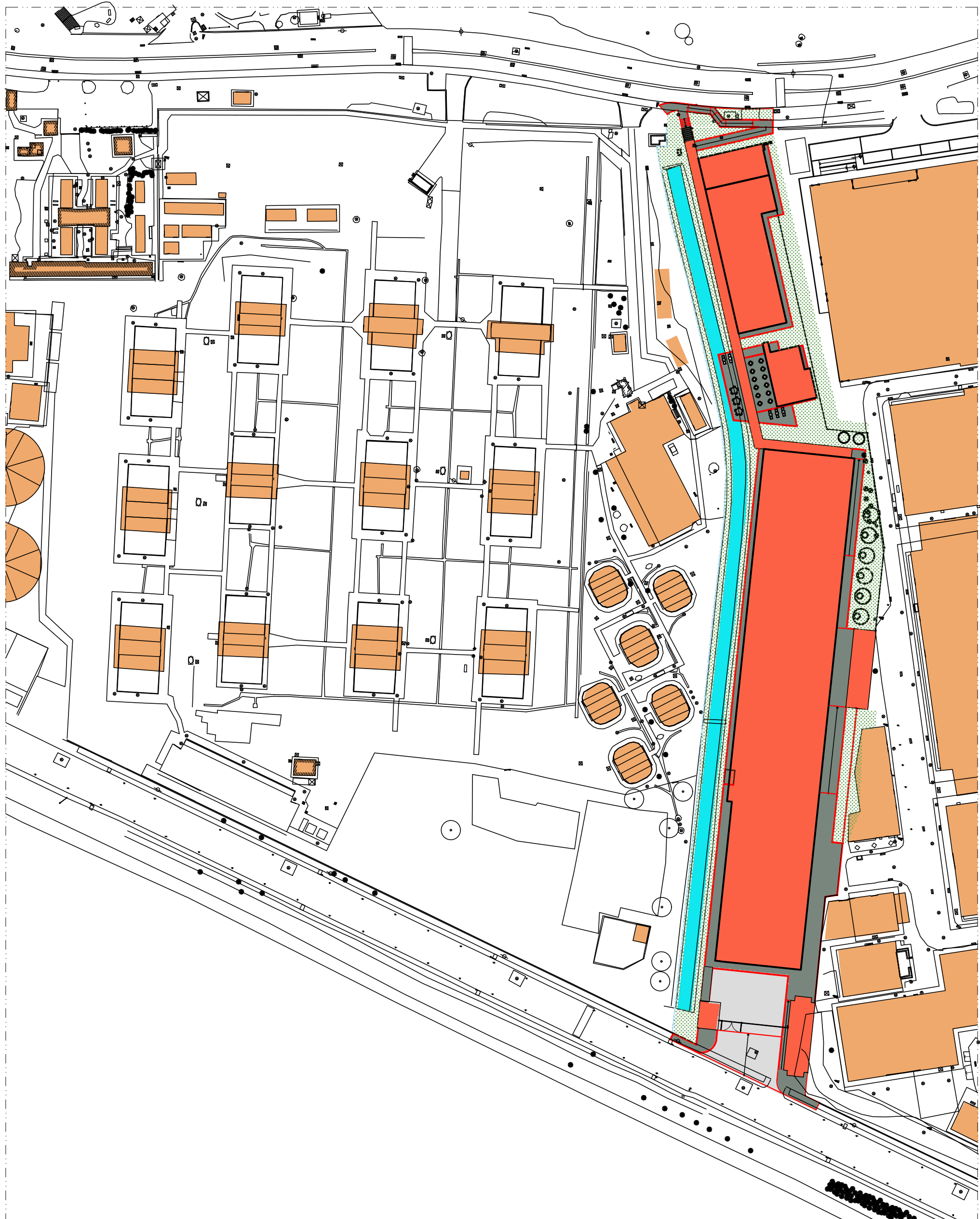


2 PLANTA BAIXA - FASE 02  
ESCALA 1/750

### FASE 02|EXECUÇÃO DA OBRA

- EXECUÇÃO COMPLETA DO ABRIGO DE INFLAMÁVEIS DA UNADIG PARA A LIBERAÇÃO DA DEMOLIÇÃO DO ABRIGO EXISTENTE E DEMAIS DEMOLIÇÕES E/OU DESMOBILIZAÇÕES NECESSÁRIAS PARA O INÍCIO DAS OBRAS;  
EXECUÇÃO DAS FUNDAÇÕES E ESTRUTURA DOS BLOCO A, BLOCO B E ANEXOS 1, 2, 3 E 4;  
EXECUÇÃO DA INFRAESTRUTURA, REFORÇAMENTOS E ACABAMENTOS DAS EDIFICAÇÕES;  
EXECUÇÃO DAS REDES DE INFRAESTRUTURA, URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E AFINS, CONFORME PLANEJAMENTO DA CONTRATADA;  
LIMPEZA E DESMOBILIZAÇÃO DA OBRA.
- \*\*INFRAESTRUTURA, URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO PODERÃO SER REALIZADOS AO LONGO DE TODO O PERÍODO DA OBRA, CONFORME PLANEJAMENTO DA CONTRATADA.**  
**\*\*TODOS OS BLOCOS E ANEXOS DEVERÃO SER EXECUTADOS CONCOMITANTEMENTE PARA GARANTIR AGILIDADE E CUMPRIMENTO DOS PRAZOS ESTABELECIDOS.**

PRAZO DA FASE 02 = 18 MESES



3 PLANTA BAIXA - FASE 03  
ESCALA 1/750

### FASE 03|COMISSONAMENTO E OPERAÇÃO ASSISTIDA

COMISSONAMENTO E OPERAÇÃO ASSISTIDA.

PRAZO DA FASE 03 = 2 MESES

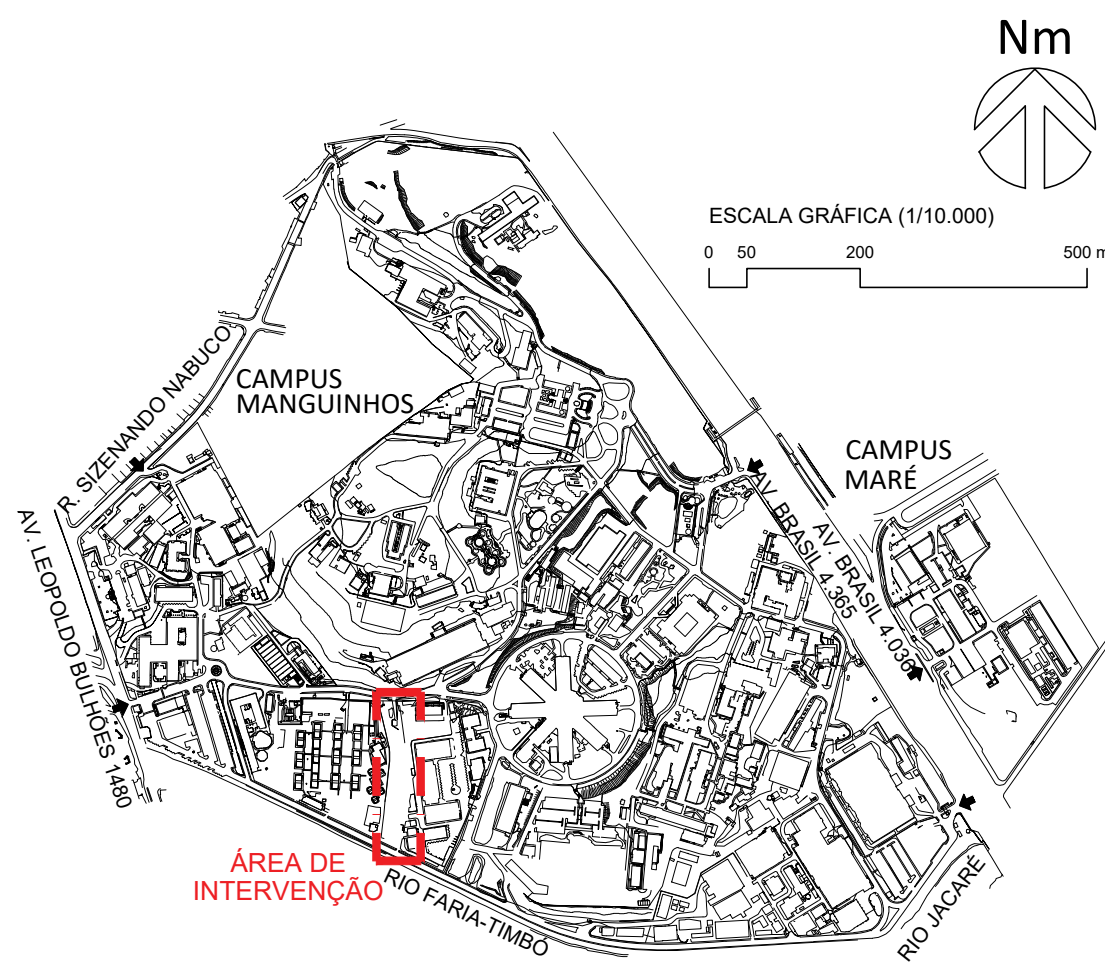
PRAZO TOTAL DE EXECUÇÃO DAS FASES = 32 MESES  
PRAZO TOTAL DE VIGÊNCIA = 41 MESES

CONVENÇÕES			
	NÍVEL ACABADO		EDIFICAÇÃO EXISTENTE
	INDICAÇÃO DE SUPERFÍCIE EM ALIVE (S) OU DECLIVE (D)		EDIFICAÇÃO A CONSTRUIR
	TALUDE EXISTENTE		PAVIMENTAÇÃO - PASSEIO DE PEDESTRES
	GRADIL METÁLICO-PORTÃO		BLOCOS SEXTAVADOS - TRÁFEGO PESADO
	ÁREA PARA INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRA		DECK EM MADEIRA
	OPÇÃO 1 Área = 620m² Perímetro = 117m		ÁREA SOB INTERVENÇÃO - PAISAGISMO
	OPÇÃO 2 Área = 650m² Perímetro = 150m		

FASES DA OBRA	
	FASE 01 - 6 MESES
	FASE 02 - 18 MESES
	FASE 03 - 2 MESES

PRAZO TOTAL DE EXECUÇÃO - 26 MESES  
PRAZO TOTAL DE VIGÊNCIA - 35 MESES

### PLANTA DE SITUAÇÃO|LOCALIZAÇÃO



A EMISSÃO INICIAL		ANTUNES/BERGIANI/MAIVEIRA		ANTUNES/BERGIANI/MAIVEIRA		30/09/2025	
EMIS.	DESCRIÇÃO	REVISADO POR		RESP. TÉCNICO		DATA	
 Ministério da Saúde FIOCRUZ Fundação Oswaldo Cruz		NOME DO PRÉDIO / ÁREA CLOT_CENTRO LABORATORIAL OCUPAÇÃO TRANSITÓRIA					
OBJETIVO		CAMPUS				SETOR	
CONSTRUÇÃO		MANGUEIRAS				GERAL	
NR PRÉDIO		NR DA META		Q.E. / Q.B.		NR PRANCHA	
960		2023.048		2023.10.23.07		A960Y07A.PDF	
TIPO DE PROJETO / SUBTIPO DE PROJETO				FASE			
ARQUITETURA				ANTEPROJETO			
TÍTULO DA PRANCHA						DATA	
PLANTA BAIXA - FASES/ETAPAS/LOGÍSTICA DE						30/09/2025	
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS						ESCALA	
COORDENADOR DA META						INDICADA	
RESPONSÁVEL TÉCNICO				CREA/CAU		ART/RTT	
ANTUNES/BERGIANI/MAIVEIRA				A23778-6/A23878-6/A23885-6		1274616/1274711/1274659	
EQUIPE							
ANTUNES, ARANDES, BERGIANI, COELHO, FELICIANO, JUNGUEIRA, MAIVEIRA, NOVELLI, OLIVEIRA, PERAZZO, SANCHES, SANTOS, SANT'ANNA, SILVA, SILVEIRA							

ARO-006